

INTOURIST
PALACE
Hotel & Casino



WHITE PAPER

INTOURIST COIN

შესავალი

კრიპტოფული, რომელიც დაკავშირებული ამატერიალურ აქტივებთან (Asset Backed Crypto), როგორც სახელიდანაც ჩანს, არის კრიპტოფული, რომელიც ინდექსირებულია ეკონომიკური მნიშვნელობის ობიექტზე. სხვა სიტყვებით რომ ვთქვათ, ეს კრიპტოვალუტა გამოიყენება აქტივის დიგიტალიზაციისთვის და ჩანაწერები საიმედოდ ინახება ბლოკჩეინზე.

ბლოკჩეინი გახლავთ უსაფრთხო წიგნი, რომელიც წარსული ოპერაციებისა და საკუთრების გამჭვირვალე ხილვადობას უზრუნველყოფს. ამიტომ ბლოკჩეინის ტექნოლოგია შესანიშნავად შეეფერება კომერციულ აქტივში მყოფი ინვესტიციების მართვას. ამ ინვესტიციების მართვის მიზნით სისტემური ტრანზაქციებით მხარდაჭერილ კრიპტოვალუტები განსაკუთრებით მიმზიდველი იქნება როგორც ინდივიდუალური, ისე ინსტიტუციური ინვესტორებისთვის.

სწორედ ამ ეტაპზე, ბათუმში, რომელიც ბოლო წლებში უძრავი ქონების ბაზრის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ქალაქი გახდა, როგორც ფასდაუდებელი ისტორიული და მხატვრული ღირებულების, ასევე ბრენდის მაღალი ცნობადობის მქონე INTOURIST PALACE HOTEL-ის კუთვნილი INTOURIST COIN-ითვე, პატივცემულ ინვესტორებს გეგმებათ.

INTOURIST PALACE HOTEL-ი და პროექტად ცნობილი არქიტექტორის, ა. შჩუსევის მიერ და 1939 წელს აშენდა. სასტუმრო, რომელსაც 80 წელზე მეტი ხნის განმავლობაში მილიონობით სტუმარს მასპინძლობდა, საქმიანობას ხარისხის სტანდარტების უმაღლეს დონეზე შენარჩუნებით აგრძელებს.

INTOURIST COIN-ი იღებს ძალას იქიდან, რომ იგი გახლავს დროის პროპორციულად მზარდი უძრავი ქონების ღირებულების პარალელურად ტურისტულ ქალაქ ბათუმის ცენტრალურ ადგილას საქმიანობის განმახროციელებელი სასტუმრო.



ჩვენს შესახებ

Metro Avrasya Investment Georgia JSC, რომელიც ფლობს INTOURIST PALACE HOTEL-ის 100% წილს და 2010 წლიდან ახორციელებს საქმიანობებს, ამჟამად ფინანსების, დაზღვევის, მშენებლობისა და უძრავი ქონების, ტურიზმის, ტრანსპორტის, ჯანმრთელობის, საწვავის სექტორებში მუშაობს.

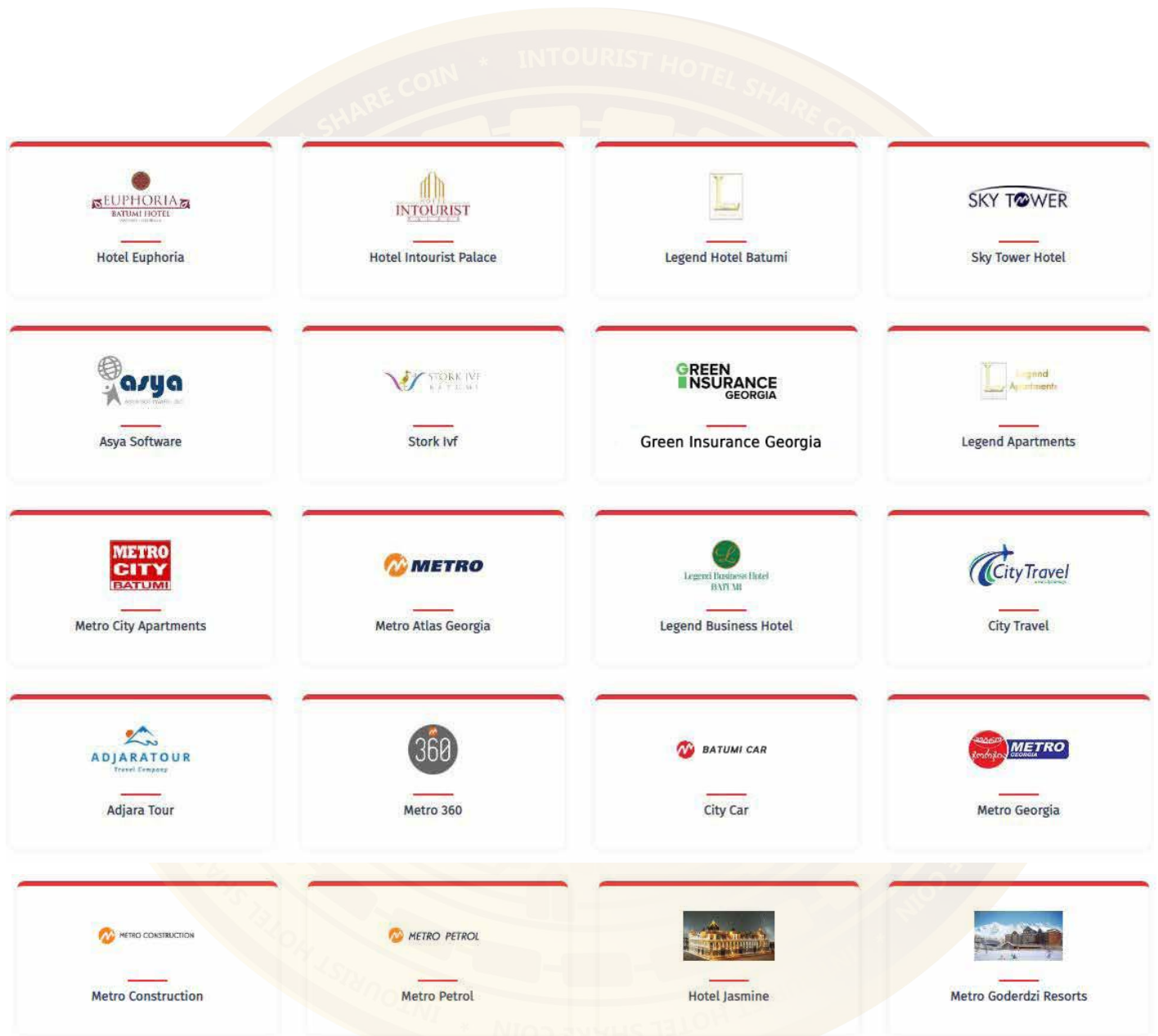
Metro Avrasya Investment Georgia JSC გახლავთ ერთ-ერთი უდიდესი ორგანიზაციი საქართველოში, რომელშიც 5 ათასი ადამიანია დასაქმებული. ჯგუფი აგრძელებს თავის საქმიანობას, როგორც ერთ-ერთი წამყვანი თურქი-ქართველი ინვესტორი და კაპიტალი, რომელზეც ვალდებულებას იღებს და გადახდილი აქვს, 500 000 000 ლარს შეადგენს.

მეტრო ჰოლდინგი, რომელიც ცნობილია თავისი რეპუტაციით, საიმედოობითა და ძლიერი ფინანსური სტრუქტურით, საქართველოს სხვადასხვა რეგიონში მიმდინარე საქმიანობის ფარგლებში, მტკიცედ თანამშრომლობს ქვეყნის წამყვან კომპანიებთან.

Metro Arasya Investment Georgia SSC-მდგრად ზრდას თავისი ბიზნესის ყველა ხაზში ღრმა კორპორატიული სტრუქტურით, მდიდარი კორპორატიული კულტურით, მაღალი ხარისხის ადამიანური რესურსებით, პიონერული ინიციატივებით, ინოვაციური მიდგომებით და სწორის ტრატეგიებით მიაღწია დასაქმიანობას ამ მიმართულებით განაგრძობს.



ჩვენი კომპანიები





ისტორია

1939 წელს აშენებული სასტუმრო "Intourist Palace"-ის ორიგინალური ხუთსართულიანი შენობაც ნობილმარქიტექტორმაა. შჩუსევმა დააპროექტა.

წმინდა ალექსანდრე ნეველის სახელობის მართლმადიდებლური ტაძარი, რომელიც დღევანდელი სასტუმროს კამპუსში მდებარეობს, თავისი არქიტექტურული მნიშვნელობითა და იშვიათი სილამაზით მსოფლიოს ყველაზე ცნობილი საკათედრო ტაძრების სიაშია შეყვანილი.

ტაძრის საფუძვლის ჩაყრისა და კურთხევის ცერემონია 1888 წლის 25 სექტემბერს რუსეთის იმპერატორ ალექსანდრე III-სა და მისი ოჯახის მხრიდან განხორციელდა.

ტაძარი მე-19 საუკუნის ბოლოდან 1936 წლამდე ემსახურობდა და საბჭოთა პერიოდში მომხდარი აჯანყების დროს განადგურდა, რის შემდეგაც ადგილი INTOURIST HOTEL-ს დაუთმო.

მიუხედავად იმისა, რომ მეორე მსოფლიო ომის დროს სამი მოკავშირე ძალის მთავრობათა მეთაურების მნიშვნელოვანი შეხვედრის წერტილად INTOURIST HOTEL-ი იყო არჩეული, შეხვედრის ადგილი ბოლო წუთზე იალტით შეიცვალა. მიუხედავად იმისა, რომ შეხვედრა არ შედგა, სასტუმროს სახელმა ამ მნიშვნელოვანი ღონისძიებით ისტორიაში ადგილის დაკავება მოახერხა.

დაარსებიდან გასული დაახლოებით 80 წლიანი პერიოდის განმავლობაში, სასტუმროს 1979-1980 წლებში კაპიტალური რემონტი ჩაატარდა 2005-2006 წლებში მისი ხელახლა დიზაინირება განხორციელდა.

იმასთან ერთად რომ სასტუმროს შენობას აქვს მნიშვნელოვანი მდებარეობა, მისი ორიგინალური ნახევარწრიული წინა ფასადი საზღვაო პარკს და მთავარ ქუჩას გადაჰყურებს.



სასტუმროს შესახებ

ჩვენს უპირველეს პრინციპს წარმოადგენს სტუმრებისთვის ყოველთვის საუკეთესო ფორმით მასპინძლობა. Intourist Palace Hotel-ი ბათუმის ცენტრში, შავი ზღვის ერთ-ერთი ულამაზესი სანაპირო ბულვარი სგვერდით მდებარეობს. სასტუმრო სანაპიროდან 100 მეტრის დაშორებითაა.

სასტუმრო Intourist Palace-ის ორიგინალური ხუთსართულიანი შენობა, რომელიც 1939 წელს აშენდა, ცნობილი არქიტექტორის შჩუსევის მიერ იქნა და პროექტებული. განახლებული სასტუმრო „Intourist Palace“ 2006 წლიდან წარმატებით ფუნქციონირებს ტურისტულ ბაზარზე. სასტუმროს აქვს 150 ნომერი. კომფორტული ავეჯი, რბილი ხალიჩები, ორმაგი მინა და კონდიციონერი, გათბობის სისტემა კეთილმოწყობისა და კომფორტის უნიკალურ გარემოსშექმნის. გართობის მხრივ Intourist Palace Hotel-ი კაზინოსა და დამის კლუბში კომფორტულ და სასიამოვნო გარემოს გთავაზობთ.

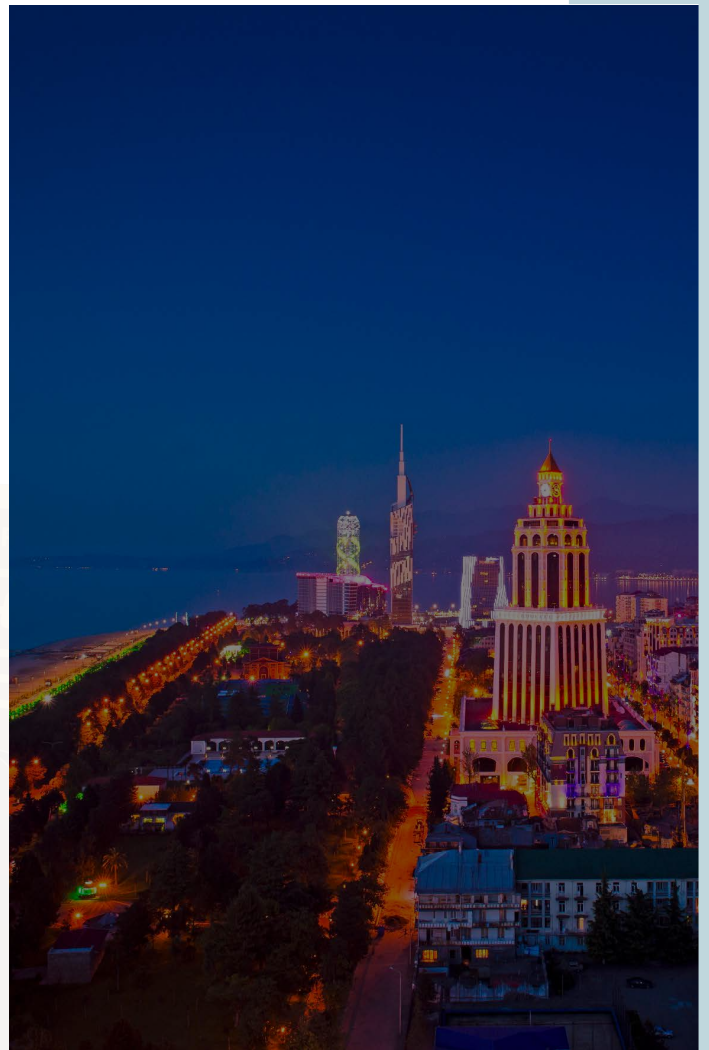
საქართველოში უძრავი ქონება

შესყიდვის შესაძლებლობა

საქართველოში ქონების ფასები მსოფლიოში განვითარებული ქვეყნების კატეგორიაში ყველაზე დაბალი ქონების ფასები გახლავთ. სრულად დასრულებული ბინის ფასები 35,000 დოლარიდან იწყება. საქართველო არის ხელსაყრელი ინვესტიციის წერტილი ყველა ინვესტორისთვის, ვისაც საერთაშორისო დონეზე უძრავი ქონების შესყიდვა სურს.

მზარდი ტურისტული შესაძლებლობების

საქართველოში ჩამოსული ტურისტების რაოდენობა ყოველწლიურად იზრდება. მხოლოდ 2017 წლის პირველ ნახევარში ქვეყანას 30%-ზე მეტი ტურისტი ეწვია. საქართველოს აეროპორტებში მოსული საერთაშორისო ვიზიტორების მაჩვენებელი 42%-ზე მეტით გაიზარდა. ვიზიტორთა უმეტესობა მოდის შუა აღმოსავლეთიდან, უკრაინიდან, რუსეთიდან და შუა აზიის რეგიონებიდან. დასავლეთ ევროპაში პირდაპირი ფრენების რაოდენობა შეზღუდულია. ამასთან, მუდმივად ემატება ახალი მარშრუტები, რაც მომდევნო რამდენიმე წლის განმავლობაში ქვეყანაში მაღალი ხარჯების მქონე ევროპელი ტურისტების რიცხვი გაზრდის ვარაუდს ქმნის.



მაღალი დატვირთვის მაჩვენებლები

ზაფხულის თვეებში სტუმრად ჩამოსული ტურისტების გამო მოთხოვნის ზრდის შესაბამისად სასტუმროების დატვირთვის შესაძლებლობები 80%-ს და მეტს აღწევს. ეს ვითარება სასტუმრო ოთახების მაღალი ოთახების ფასების პოლიტიკისგან საზღვრას განაპირობებს.

კონკურენციის არარსებობა

საქართველოში მნიშვნელოვანი რაოდენობის ბინებია, რომლებიც შექმნილია ქვეყნის კულტურისა და გემოვნების შესაბამისად და გრძელვადიანი და მოკლევადიანი ვადით ხდება მისი საერთაშორისო კულტურისა და გემოვნების შესაბამის საცხოვრებელ ზემოთ ხოვნის საკითხში ნაკლოვანებებიარსებობს.



საიჯარო შემოსავლის მაღალი შესაძლებლობა

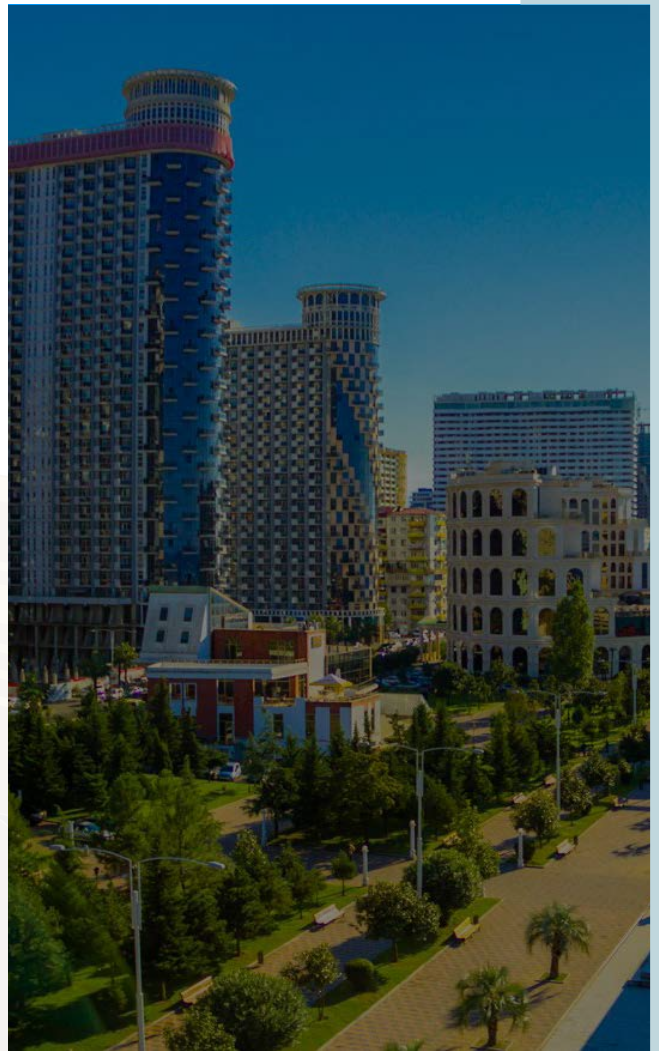
შესაბამისი ფასით და ხელიდან არ გასაშვები მანსით შეძენილი ქონებისთვის გაძლევთ საშუალებას სწორი მდებარეობითა და სწორი მარკეტინგით მიიღოთ 15%-მდე სუფთა ქირავნობის შემოსავალი დაბალ მიწოდებასა და მაღალმოთხოვნილებასთან დაკავშირებით თქვენი ქონების გაქირავებით.

კაპიტალის მოგების პოტენციალი

დღეს ქართულუძრავ ქონებაში ინვესტიციის ჩადებით, თქვენ იქნებით უძრავი ქონების იმ პირველ იღბლიან ინვესტორებს შორის, რომლებიც ისარგებლებენ ქვეყნის უნიკალური შესაძლებლობებით. ამასთან, ეს შესაძლებლობები არ დარჩება სამუდამოდ დაფარული. როდესაც დანარჩენი მსოფლიო აღმოაჩენს სამ შესაძლებლობას, უძრავი ქონების საქართველოს ბაზრის პოტენციალის ზრდის ფონზე უძრავი ქონების ფასების წრაფად გაიზრდება. შედეგად, თქვენ, ვისაც წილი გაქვთ ამ ბაზარზე, გექნებათ მანის გაამრავლოთ თქვენი მოგება ფასების მკვეთრი ზრდით, როგორც "ადრეული ნაბიჯები"-ს გადამდგმელმა პირებმა.

არანაირი ბარიერი უცხოელი მყიდველებისთვის

ზოგიერთ ქვეყანაში უძრავი ქონების უცხოელ ინვესტორებზე გამოყენებადი გაყიდვების სირთულეები საქართველოში არ გამოიყენება. ყველა საერთაშორისო მყიდველზე, ვისაც საქართველოდან უძრავი ქონების შეძენასურს, გამოიყენება და მყიდველის მიმართ გამოყენებული პირობები. ქონები სგაყიდვა რამდენიმე საათში სწრაფად და გასაგები პირობებით ხორციელდება.



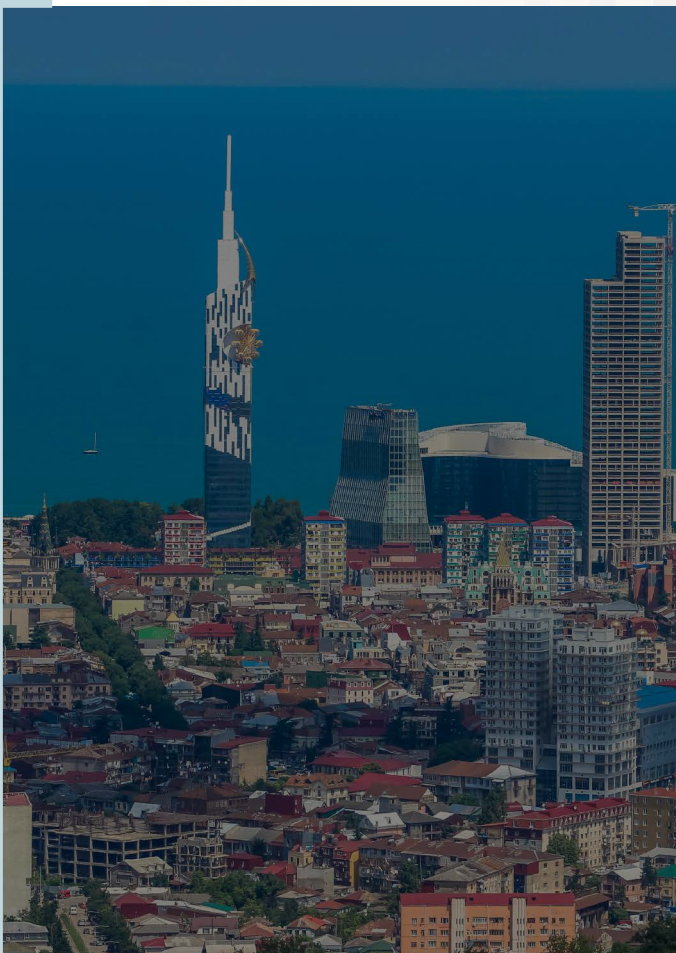
რეესტრში რეგისტრაციის ხარჯები არ არის საქართველოში ქონების რეგისტრაციის ღირებულება არის მხოლოდ 50-200 / 20-80 \$, რაც დამოკიდებულია აიმაზე, თუ რამდენად სწრაფად გსურთ მისი განხორციელება. არ არსებობს სხვა ქვეყნებში გამოყენებადი საერთო ბეჭდის გადასახადი ან ექვივალენტური გადახდა გაყიდვების სისტემაში გამოყენებული ქონების ღირებულების პროპორციულად.

ტოლერანტული ვიზა

სადაც არ უნდა იყოთ მსოფლიოში, რადგანაც საქართველოს მსოფლიოში ერთ-ერთი ყველაზე ტოლერანტული სავიზო კანონი გააჩნია, ქვეყანაში შემოსვლის დროს პრობლემის შექმნის ალბათობა არ არსებობს. მრავალი პასპორტის მფლობელისთვის, ერთხელ ქვეყანაში თუ იქნები, (უმეტეს შემთხვევაში) ერთ წლამდე შეგიძლიათ საქართველოში იმდენხანს დარჩეთ, რამდენი გსურთ.

მუდმივი ბინადრობის შესაძლებლობა

ექვთ მუდმივ მეორე სახლს? მაშინ, საქართველო იდეალური არჩევანია. აქ ცხოვრების ღირებულება ევროპაში ყველაზე დაბალ დონეზეა. როდესაც გაითვალისწინებთ შესანიშნავ კლიმატს და ქართულ სტუმართმოყვარეობას, საქართველოში გადასვლას მოისურვებთ. ყველას, ვინც 100000 აშშ დოლარს ან მეტს ჩადებს უძრავ ქონებაში, აქვს შესაძლებლობა მიიღოს საქართველოში მუდმივი ბინადრობის ნებართვა.



საქართველოს მთავრობის მიერ ფინანსური სტაბილურობის უზრუნველსაყოფად გამოქვეყნებული გარემოს დაცვითი კანონმდებლობა იცავს ქვეყნის ტერიტორიაზე განხორციელებულ და გამოყენებულ ყველა ინვესტიციას. იმასთან ერთად, რომ ბათუმში თბილისის შემდეგ ყველაზე მეტი ვიზიტორის მქონე მეორე ქალაქია, ის სწრაფად განაგრძობს განვითარებას.

ბათუმში ახლად აშენებული, ზღვის ხედის მქონე უძრავი ქონების კვადრატული მეტრის საშუალო ფასი 400 ლოლარია. უძრავი ქონების ფასი ყველაზე დაბალი ფასია ვიდრე ევროპის უმრავლეს ნაწილში, საიჯარო შემოსავლით კი ევროპასთან შედარებით უფრო ხელსაყრელია. თუ თქვენ არაპირებით ბათუმში ცხოვრებას, შეგიძლიათ შეიძინოთ ეს ბინები ხელმისაწვდომ ფასებში და უწყვეტად გაქირავებთ მიიღოთ მაღალი ფიქსირებული შემოსავალი.

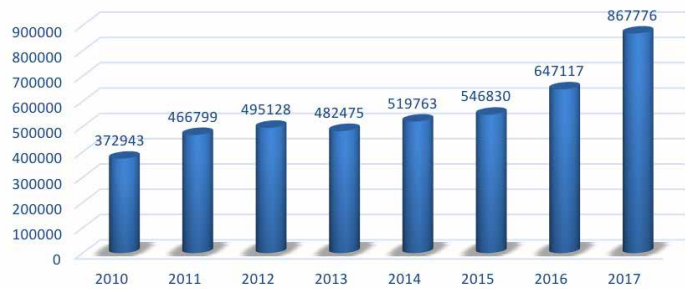
უცხო ქვეყნის მოქალაქეებისა და ინვესტორებისთვის არ არის შეზღუდვები ბინების, სახლების ან სხვა სახის ქონების (სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის გარდა) შეძენის ან რეგისტრაციის საკითხში. შესაბამისი ქონების გადასახადის კანონი, რომელიც გამოიყენება ადგილობრივი მყიდველების მიმართ, ასევე გამოიყენება უცხოელი მყიდველებისთვის და დაწესებულია 0% ქონების გადასახადი. თუ ყიდვის დღიდან პირველი 2 წლის განმავლობაში ყიდით თქვენს ქონებას, სხვა დასხვა რეგულაციებით თქვენ უნდა გადაიხადოთ 20% ქონების გადასახადი სახელმწიფოში.

უძრავი ქონების ბაზარი ეპიდემიის პერიოდში

საქართველოს ეროვნულმა ბანკმა ცოტა ხნისწინ გამოაქვეყნა ანგარიში საქართველოში უძრავი ქონების ბაზრების შესახებ, რომელშიც ფინანსური სტაბილურობის კომიტეტის გადაწყვეტილება გამოქვეყნდა: „პანდემიის პერიოდში განცდილ ფინანსურ რეცესიასთან ერთად, შემოსავლების შემცირებამ და ბაზარზე გაურკვევლობამ მნიშვნელოვნად შეამცირა მოთხოვნა საცხოვრებელ უძრავ ქონებაზე ქვეყანაში. გარდაამისა, COVID-19 პერიოდში საჰაერო და სახმელეთო მოგზაურობის შეზღუდვებმა მკვეთრად შეამცირა ტურისტების ნაკადი. ტურისტული ვიზიტების მკვეთრმა დანაკარგმა ტურისტების ნაკადის გაუარესება გამოიწვია. სექტორის ადგილზე ეპიდემიის კონტროლის ქვეშ მოქცევის პროცესით დაიწყო. საცხოვრებელ უძრავ ქონებაზე მოთხოვნის შემცირებასთან ერთად ფასების დაცემა ფართო ვადაში საინვესტიციო უძრავი ქონების ბაზრს იწვევს. პანდემიი თგამოწვეული რეცესია უძრავი ქონების ბაზარზე 2008 წლის კრიზისის შედეგების მსგავს შედეგებს არმოიტანს. უძრავი ქონების ბაზარი კრიზისული პერიოდის განგანსხვავებით, ამ პერიოდში პანდემიით გამოწვეულ რეცესიას დიდ წინააღმდეგობას უწევს.

Number of transactions in the real estate market of Georgia

©InternationalInvestment.biz



როდესაც საქართველოში ყიდულობთ საკუთარ ქონებას, ქვეყნის კანონმდებლობა საშუალებას გაძლევთ გქონდეთ ლეგალური ბინადრობის ნებართვა.

ქალაქი ბათუმი მდებარეობს ევროპასა და აზიას შორის და აქვს სტრატეგიული გეოგრაფიული მდებარეობა ზღვის, სახმელეთო და საჰაერო ხელმისაწვდომობის უპირატესობით. თურქეთის საზღვარზე ყოფნა ხელსუწყობს ქალაქის ეკონომიკის განვითარებას. ქალაქის ერთ-ერთი ყველაზე მნიშვნელოვანი მახასიათებელია ის, რომ მას აქვს საერთაშორისო აეროპორტი და საერთაშორისო გზა.

მიუხედავად იმისა, რომ პანდემიით გამოწვეულმა რეცესიამ გამოიწვია მეზობელი ქვეყნების რეზიდენტებისა და ინვესტორების სესხის პროცენტის გაზრდა, გასულ წელს ცენტრალურ იბანკის სპეციფიკური სესხის კოეფიციენტი არარეზიდენტებთან 70%-ით განისაზღვრა, რაც ამცირებ სფინანსურ რისკებს. არა რეზიდენტებისათვის გადაცემული საშუალებების წყალობით, სტაბილურობა შენარჩუნებულია, რაც ხელს უშლის ქონების მესაკუთრეთა მესამედის ამ მდგომარეობით ისევე დაზიანებას როგორც მეზობელ ქვეყნებში. იმის გათვალისწინებით, რომ საერთაშორისო ვიზიტორებისთვის საზღვრების გახსნის საკითხი ეჭვ ქვეშ დგება, ბაზრის მოცულობის შემცირება შეიძლება გარკვეული პერიოდი უფრო მკაცრ პროცესად დარჩეს. ეს პროცესი შეიძლება პროგნოზირდეს, როგორც პერიოდი, რომელიც უძრავი ქონების ინვესტორებისთვის უპირატესობად იქცევა. როდესაც ამ წლის პანდემიის პროცესი ითვალისწინებთ, იანვრის თვეში საქართველოში სახლების ფასები ყველაზე დაბალ დონეზე იყო ყველა დროის ფასებთან შედარებისას. საშუალო მაჩვენებლით, სახლები 32 358 აშშ დოლარით იაფი იყო, ვიდრე სხვა პერიოდებში. ყველაზე მაღალი ფასების მქონე თვეში, ნოემბერში სიაშიფასები 30,384 აშშ დოლარით უფრო მეტი იყო.

Listing price	იანვარი	საშუალოზე 7.5% უფრო დაბალი
Housing inventory	April	20.6% more homes to choose from
Mortgage rates	December	2.94% interest for 30-year mortgage

Realtor.com data (October 2020)

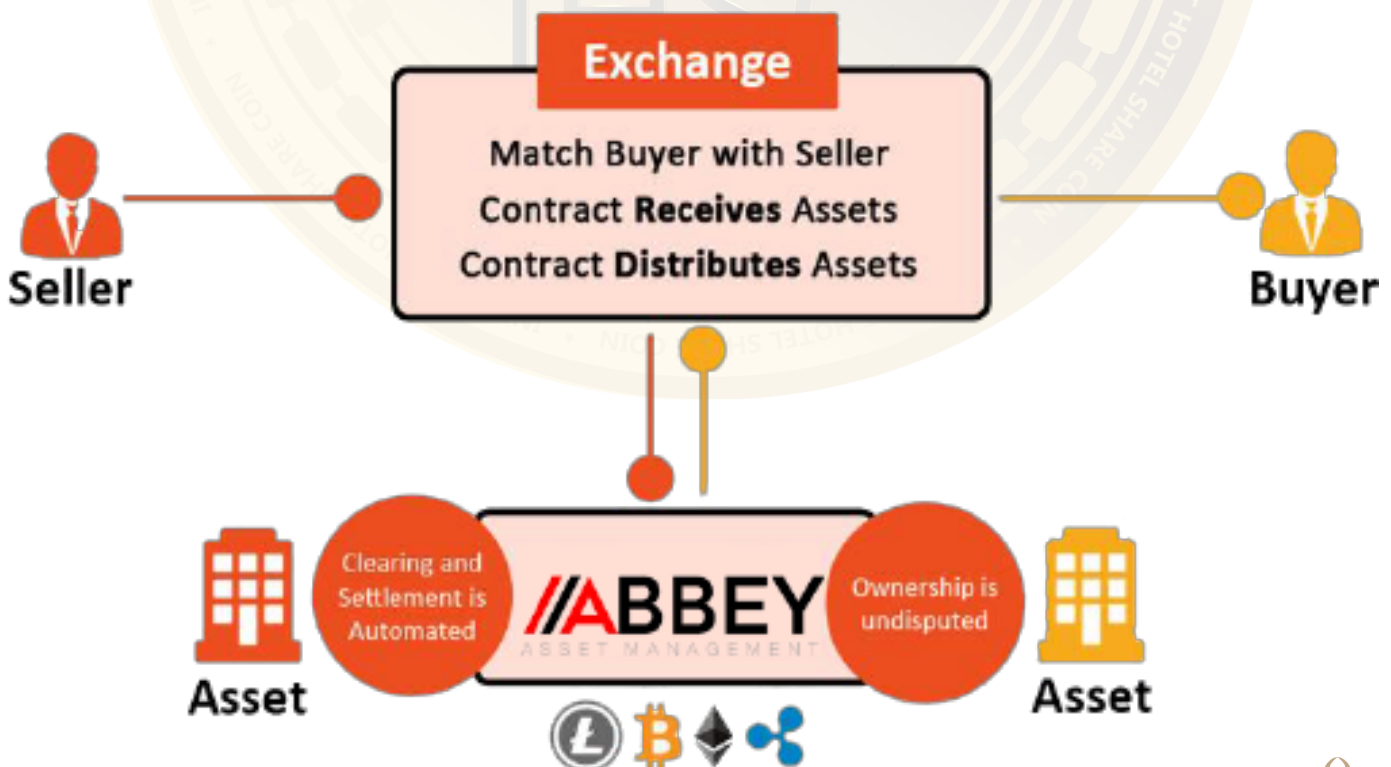
Bankrate data (December 2020)

როგორ მუშაობს?

ინვესტორებს, რომლებიც ინვესტიციას განახორციელებენ INTEURIST COIN-ში, რომელიც ETHEREUM-ის ბლოკჩეინშია, საშუალება ექნებათ შეიძინონ INTOURIST PALACE HOTEL-ის აქციები ამ ტექნოლოგიის საშუალებით და ასევე ექნებათუფლება, მიიღონ წილი კომპანიის შემოსავლებიდან.

საქართველოს სახელმწიფო ოფიციალური ფინანსური მონიტორინგის სააგენტოს მხრიდან უფლებამინიჭებული ლიცენზიის No: 150 მქონე ABBEY Asset Management საბროკერო ფირმის მიერ დაბლოკილი 20 000 000 ლარის კაპიტალის მქონე INTOURIST PALACE HOTEL-ის აქციები ERC20 ტექნოლოგიური ინფრასტრუქტურისა და ბლოკჩეინის საშუალებით 18,000,000 ლარიანი ნაწილი 18,000,000,000 ერთეულ INTOURIST COIN-ად გადაკეთდა. INTOURIST COIN-მა გადაიხადა კომპანიის აქციებით ბაზარზე განთავსებული ტოკენების 100%.

ამრიგად, ყველა ინვესტორს შეეძლება დაარეგისტრიროს თავისი წილი, რომელიც შეიძინა ტოკენების საშუალებით, ABBEY Asset Management საბროკერო ფირმის იმ მოდელში, რომელსაც ხვა მაგალითი არა ქვს კრიპტოფულის ბაზარზე.



ERC20-ის შესახებ

ERC20 არის პროტოკოლის სტანდარტი, რომელიც Ethereum-ის ქსელში ტოკენების გაცემის გარკვეულ წესებსა და სტანდარტებს განსაზღვრავს.

განმარტება: ERC – Ethereum Request For Comments-ი, ხოლო "20" კი გამოიყენება როგორც უნიკალური საიდენტიფიკაციო ნომერი, ამ სტანდარტის სხვებისგან განსასხვავებლად. ეს არის სტანდარტული პროტოკოლი Ethereum-ში, ანუ ERC20-ში გასაცემი ტოკენებისთვის, რომელიც HTTP ინტერნეტისთვის არსებული ჩვენი პროტოკოლის მსგავსია.

ERC 20 ტოკენის სტანდარტამდე იქმნებოდა სხვადასხვა start-up-და DApps, რათა განსაზღვრულ იყო საკუთარი სტანდარტები დაპრაქტიკა Ethereum ქსელში ტოკენის გაშვებისთვის.

Ethereum-თან ერთად ERC20 სტანდარტის ბაზარზე გაშვებამ საქმეები შეცვალა და ბევრად უფრო თანამედროვე გახდა. გარდა ამისა, სტანდარტს, როგორცაა ERC20, კიდევ ბევრი უპირატესობა აქვს:

- ერთი ტიპის ტექნოლოგია და პროტოკოლის სტანდარტი,
- უზრუნველყოფა იმისა რომ ტოკენის ყველა პროგრამა უფრო გასაგები იყოს,
- ტოკენების გაზრდილი ლიკვიდურობა,
- ხელშეკრულებებში მოშლის დაბალი რისკი.

წარმოიდგინეთ სცენარი, როდესაც Ethereum-ის ქსელში თითოეულისთვის საკუთარი სტანდარტებისა და წესების მქონე 100 ტოკენი გამოდის. ამისთვის და ამის მსგავსი ტოკენებისთვის ლიკვიდურობის პრობლემას დაბრუნებისთვის, რომლებიც ცდილობენ მათ განხორციელებას, უამრავ თავის ტკივილს შექმნის. ამ სცენარში, ყოველთვის, როდესაც ტოკენიმოდის ბირჟაზე შესასვლელად, იძულებული ხდება სიაში მოხვედრისთვის თავიდან ბოლომდე გამოყენებაზე იყოს მორგებული.

ამასთან, თუ ERC20-ის მიერ გამოვლენილი სტანდარტები და ერთგვაროვნება გაქვთ, მომხმარებლებისთვის ძალიან მოსახერხებელი იქნება ამაღებ-მიცემის სწრაფად სიაში შეყვანა, იმპირიობით, რომ ტოკენები დაიცავენ ERC20 სტანდარტს.





ფინანსური მონიტორინგის სამსახური ლიცენზია

ბრძანება

თარიღი : 22 ნოემბერი 2007

ნომერი: 150

ადგილი: თბილისი

შპს. Abbey Asset Management -თვის საბროკერო საქმიანობის ლიცენზიის მინიჭების შესახებ.

„საქართველოს ლიცენზიებისა და ნებართვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე -6 (37), მე -8 და მე -13 მუხლების, აგრეთვე „ფასიანი ქაღალდების ბაზრის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე -20 მუხლის პირველი პუნქტის ა) მუხლის საფუძველზე, როგორც ეს დადგენილია საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსით, საქართველოს ფინანსური მონიტორინგის სამსახურის უფროსის მოადგილის ლაშა ჯუღელისა და მაია ცოცკოლაურის უფროსი სპეციალისტის 2007 წლის ანგარიშის შესაბამისად,

ამით ვამტკიცებ:

1. რომ ბროკერის საქმიანობის ლიცენზია გადაეცემა შპს. Abbey Asset Management -ს“
2. რომ ბროკერის საქმიანობის ლიცენზია გადაეცემა შპს. Abbey Asset Management -ს“

შესაბამისი ლიცენზიის ფორმის დადგენილი წესით დამტკიცების საფუძველზე.

.3. ამ ბრძანებების შესაბამისად, შესაბამისი ჩანაწერები გაკეთდება უწყებრივ და სახელმწიფო სალიცენზიო რეესტრებში.

4. წინამდებარე ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: სარაჯიშვილის ქ. 3 ა) ერთი თვის ვადაში.

5. ეს ბრძანება ძალაში შედის გამოქვეყნებისთანავე.

ხელმოწერილია:

გ. ქადაგიძე

(ბეჭედდასმულია)



პატივცემულო ბ.-ნო/ქ.-ნო,
ჩვენ წარმოვადგენთ Metro Avrasya Georgia (<https://metroavrasya.ge/>), სააქციო საზოგადოებას, რომელიც საქართველოში დაარსდა 2010 წელს. 2021 წლისთვის ჩვენ ვხელმძღვანელობთ 21 კომპანიას, 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების, სატრანსპორტო კომპანიებისა და სავაჭრო სააგენტოების ჩათვლით. ჩვენ დასაქმებული გვყავს დაახლოებით 5000 თანამშრომელი.

იმისათვის, რომ მოვიზიდოთ ინვესტიცია ჩვენი 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროსთვის, Intourist Palace (Intourist Palace | საწყისი გვერდი), რომელიც წარმოადგენს საქართველოში ერთ-ერთი უძველესს სასტუმროს და ასევე ითვლება ისტორიულ მემკვიდრეობად, ჩვენ ვგეგმავთ ჩვენი აქციების სიმბოლოების გამოცემას და საერთაშორისო პლატფორმებზე მათ გაგზავნას. ზემოთხსენებული მიზნების მისაღწევად ჩვენი არჩევანი პირველ რიგში შევაჩერეთ -Binance-ზე, მისი პოპულარობისა და სანდოობის გამო.

როგორც მომხმარებლები, ჩვენ ვიღებთ პორტფელის მართვის მომსახურებას კარგად დამკვიდრებული და ოფიციალურად სერტიფიცირებული საბროკერო კომპანიისგან საქართველოსა და თურქეთში.

ჩვენ ვგეგმავთ 16-18 მილიონი აქციების სიმბოლოს გამოცემას და მათ დივიდენდის უფლების მინიჭებას. ლიკვიდურობის მიზნებიდან გამომდინარე, ჩვენ გვსურს, რომ ჩვენს ინვესტორებს შეეძლოთ მათი გაყიდვა თქვენს პლატფორმაზე.

ჩვენ მოუთმენლად ველოდებით თქვენთან თანამშრომლობას.

INTOURIST
PALACE
Hotel & Casino

Intourist Hotel Share Coin (IHSC)



ADDRESS

Ninoshvili Str. 11, Batumi/Georgia
Email: info@intouristpalace.com

7/24 LIVE BOOKING
+995 577 29 06 06